



**Warszawa**

10/08/2017 - 6:15

## Wynajem wakacyjny, czyli jak spieniężyć wolną przestrzeń w wakacje

Świat stał się globalną wioską, a my staliśmy się obywatelami świata, od kiedy możemy swobodnie podróżować. Tylko wyobrażenia nas ogranicza. No, i może jeszcze domowy budżet. Jest jednak na to rada.

Chcesz wyjechać na wakacje i w tym czasie jeszcze zarobić. Przy okazji jesteś właścicielem małego mieszkanca w atrakcyjnej okolicy, dużego apartamentu na obrzeżach miasta lub domu na wsi. Nie chcesz zbankrutować, ale mieć udany wypoczynek. To znaczy, że jesteś na dobrej drodze do realizacji swoich urlopowych planów.

Sposoby, żeby zaoszczędzić na wakacyjnym wyjeździe są różne. Możemy podróżować tanimi liniami lub na własną rękę, odważniejsi spróbują przeżyć przygodę życia korzystając z autostopu. Do tego noclegi w hotelu, pod namiotem lub w lokalnym agroturystycznym gospodarstwie. Posiłki we własnym zakresie. Wtedy po powrocie, nasz portfel ma szansę nie świecić pustkami.

Jest jednak sposób, aby przeżyć niezapomniane wakacje, zaoszczędzić na kosztach utrzymania naszej nieruchomości, a dodatkowo zarobić. To wynajem wakacyjny. Wystarczy, że jesteś szczęśliwym posiadaczem własnego „M”.

Możliwości zorganizowania wynajmu wakacyjnego jest wiele. Jedną z nich przygotowanie własnej oferty i zamieszczenie jej na jednym z portali internetowych takich jak: allegro, gumtree, czy olx. Kolejna to rejestracja w bazie lokalnego pośrednika np. w biurze informacji turystycznej. Ciekawym rozwiązaniem jest zarejestrowanie się jako gospodarz lokalu/domu w serwisach internetowych o zasięgu międzynarodowym [www.Booking.pl](http://www.Booking.pl) lub [www.Airbnb.pl](http://www.Airbnb.pl).

Ostatnie rozwiązanie ma już swoich wiernych użytkowników. Booking.pl posiada w swojej bazie 773 711 obiektów na wynajem wakacyjny, w 118 186 miejscach na całym świecie. To robi wrażenie i daje ogromne możliwości wynajmującemu oraz gospodarzowi, którego oferta prezentowana jest w 41 językach. Booking.pl dodatkowo zapewnia, że obiekt będzie widoczny w wyszukiwarkach takich, jak Google, Bing i Yahoo. Zatem możliwość dotarcia do szerokiego grona zainteresowanych wakacyjnym wynajmem jest znacznie większa niż tradycyjne ogłoszenie. Rejestracja gospodarza jest bezpłatna, a przez całą dobę działa wielojęzyczna pomoc portalu.

Na podobnych zasadach działa Airbnb.pl. Portal łączy przeszło 3 mln ofert z ponad 65 tys. miast, w 191 krajach. Dla lubiących obcowanie z historią proponuje 1.400 zamków. Wystarczy się zarejestrować jako gospodarz. Opublikowanie oferty na Airbnb.pl jest bezpłatne. Każdy gospodarz publikujący ofertę na Airbnb.pl ma prawo do zabezpieczenia bez dodatkowych kosztów, na wypadek przypadkowego

uszkodzenia. Portal wyliczył, że wynajmując mieszkanie w Warszawie jednemu gościowi przez tydzień zarobimy średnio 798 zł. Cenę jednak kształtuje wiele czynników, takich jak ilość podobnych ofert, położenie, stawka czy sezon.

Obydwa serwisy działają w polskiej wersji językowej, co jest istotne dla osób o słabszych umiejętnościach językowych. Oferty, z uwagi na ceny, są ciekawą konkurencją dla hoteli, czy ośrodków wczasowych. Opłaty pobierane są dopiero od konkretnych rezerwacji. Gospodarz od początku ma wsparcie serwisu, to on decyduje o stawkach, czy regulaminie korzystania z lokalu. W zamian otrzymuje nie tylko pieniądze, ale przede wszystkim zaufanie zadowolonej społeczności użytkowników portalu. Taka rekomendacja działa lepiej niż reklama w najlepszym czasie antenowym. Pamiętajmy jednak, że chociaż nie musimy być przedsiębiorcą by zostać gospodarzem na wakacje, to podatek od zarobionych w ten sposób pieniędzy zapłacić musimy. I z tym już radzimy sobie sami.

Odkrywanie unikalnych miejsc, dzięki dostępowi do Internetu, jeszcze nigdy nie było takie proste. Dlatego łatwość w spieniężeniu własnej wolnej przestrzeni jest kusząca. Lato w pełni. Warto więc zastanowić się, jak spędzić urlop bez koniecznych wyrzeczeń i ulżyć domowym wydatkom.

---

## Kontakt:

Źródło:

PRConnect

Website: <https://www.prconnect.pl>

Kontakt: Joanna Maciejewska

Telefon: [+48 22 250 01 05](tel:+48222500105)

Email: [j.maciejewska@prconnect.pl](mailto:j.maciejewska@prconnect.pl)